



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОСНОВНИ СУД**  
**1. И.1347/15**  
**09.12.2015.године**  
**УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног поверилаца Алпха Банка Србије а.д. Београд, против извршних дужника Лучић Драгана и Мире обоје из Севојна, ради извршења – наплате новчаног потраживања, ван рочишта, донео је дана **09.12.2015.године**

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО** јавно надметање-продаја непокретности извршног дужника Лучић Драгана из Севојна, на дан **19.01.2016.године**, са почетком у **8,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- породичног стамбеног објекта који се састоји од подрума , приземља, спрата и поткровља постојећег на кат .парц.бр. 3956 КО Севојно , која је по култури земљиште под зградом -. Објектом 93 м<sup>2</sup> , земљиште уз зграду и објекат , површине 5,00 ари и воћњак 2 класе , површине 17 м<sup>2</sup>, са правом коришћења исте кат парцеле а све уписане у лист непокретности бр. 585 КО Севојно .

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И.1347/15 од 06.11.2015.године у износу од 10.875.393,36 динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од **6.525.236,00** динара.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **1.087.539,33** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и

надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII ЗАКЉУЧАК** о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 09.12.2015.године, 1.И.1347/15**

Судија,  
Словенка Поповић

